

LIMA, 3 DE ABRIL DEL 2011

edición **DOMINGO**

CLASIFICADOS

www.urbania.pe

URBANIA

T. 206-7200
www.gmv.com

isiane

casa más

UN ATRACTIVO PROYECTO CON ENORMES ÁREAS VERDES EN SURCO **PAG.18**

Que su casa no se caiga

La importancia de los
materiales antisísmicos
Pág 20



CONSTRUCCIONES ANTISISMICAS. PARA SOPORTAR SISMOS FUERTES

Preparadas frente a todo

Prevención y formalidad son medidas claves para que su vivienda pueda soportar un desastre natural

Cuando la tierra tiembla es posible que el desenlace sea fatal, sobre todo si la vivienda no está preparada para soportar movimientos telúricos de gran magnitud. Por ello, es importante que la casa se construya bajo la supervisión de un profesional calificado y, mejor aun, si se levanta con materiales antisísmicos.

El ingeniero civil Julio Higashi, especialista en estructuras y docente de la UPC, refiere que un problema frecuente son las construcciones informales. Es común que estas obras carezcan de planos estructurales desarrollados por un especialista. "Los criterios utilizados son los del 'maestro' de obra que no contemplan situaciones sísmicas", indica Higashi.

Otra de las desventajas de estas obras es la deficiencia en los procesos constructivos, pues muchos techos son vaciados con una mezcla que no tiene la proporción exacta de agua y cemento. Asimismo, es posible que utilicen materiales de mala calidad. Todo esto origina un bajo nivel de



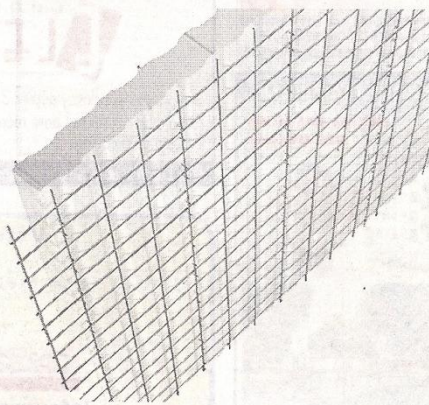
FOTOS: PANECONS

CASA SEGURA. Las construcciones deben tener el respaldo de un ingeniero civil. El profesional determinará qué materiales usar y cómo aplicarlos.

resistencia, es decir, que la casa o parte de ella pueda colapsar ante un sismo fuerte.

Si usted tiene una construcción informal, sea porque necesitaba un cuarto extra o porque compró la propiedad con esta modificación, debe recurrir a un ingeniero civil para que haga una evaluación estructural y tome las medidas del caso.

De otro lado, si vive en una casa de adobe y quincha puede mejorar el reforzamiento con mallas electrosoldadas. Estas envolverán los muros a manera de columnas y vigas. Luego se tarrajean para darle un mejor acabado.



MURO. Panel de poliestireno recubierto con mallas metálicas.

MATERIAL LIGERO

Pero si recién está construyendo su casa o quiere levantar un nivel más, es posible encontrar en el mercado materiales antisísmicos. Entre estos están las placas de yeso y de cemento, que son ligeras y están fijadas a estructuras metálicas.

También existe el sistema constructivo Emmedue. Este se trabaja con paneles de poliestireno expandido, que está reforzado por ambas caras con mallas electrosoldadas de acero galvanizado. Luego se recubren con una capa de mortero. "La mezcla aporta rigidez y resistencia,

mientras que la malla de acero brinda la ductibilidad y resistencia extra", refiere el ingeniero Haroldo Paco, de la empresa Paneles y Construcciones Panecons S.A.

El explica, además, que un ensayo realizado en el Laboratorio de Estructuras de la Pontificia Universidad Católica del Perú indica que las casas hechas con esta técnica constructiva pueden resistir movimientos telúricos de gran intensidad, como el ocurrido en el país en 1970.

Ahora que tiene un más de información, no deje pasar más tiempo y haga los cambios pertinentes.